

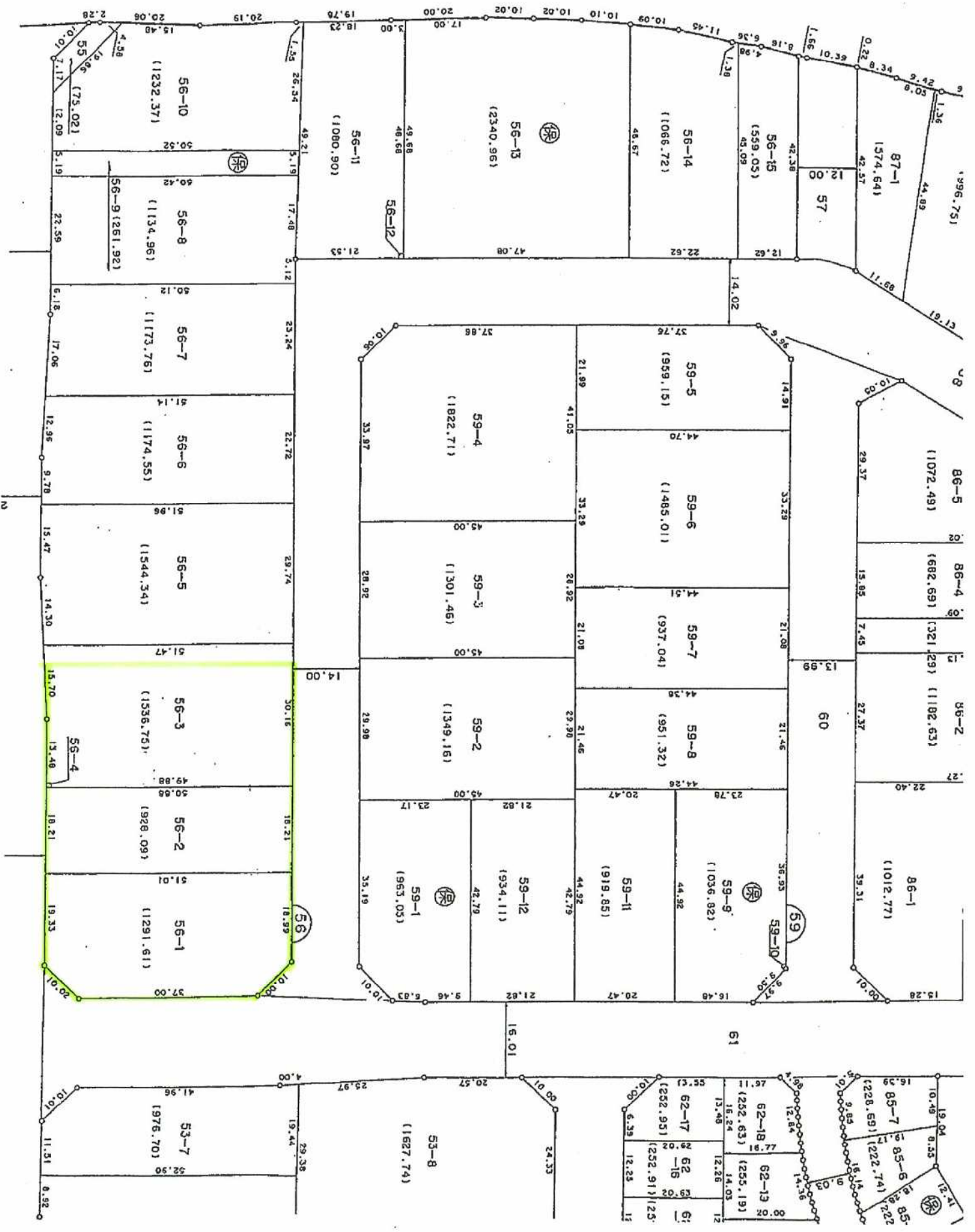
## 貸 地 資 料

所在地 及び地積	長岡市南七日町56番1      1,291.72㎡ 〃 南七日町56番2      928.43㎡ 〃 南七日町56番3の一部      1,509.93㎡ <hr style="width: 80%; margin: 0 auto;"/> 合計 3筆      3,730.08㎡ (1,128.34坪) ※小数第3位以下切り捨て
地 目	宅 地
用途地域	準工業地域 (建ぺい率60%・容積率200%)
賃 料	789,838円/月 (700円/坪)
敷 金	2,369,000円 (3ヶ月分)
契 約 時	賃料 + 敷金

- \* 契約は、普通借地契約あるいは事業用定期借地契約のいずれも可。
- \* 敷金は、原則3ヶ月分とします。
- \* 契約後『土地の無償返還に関する届出書』を税務署に提出いたします。

## 連 絡 先

宅地建物取引業 新潟県知事免許(8)第3585号  
 株式会社 日越土地利用管理センター  
 〒940-2116 新潟県長岡市南七日町28番地1  
 TEL(0258)47-0500 FAX(0258)46-4850



56-10  
(1,232,377)

56-11  
(1,080,901)

56-13  
(2,340,961)

56-14  
(1,066,722)

56-15  
(559,055)

87-1  
(1,574,641)

56-8  
(1,134,961)

56-12  
(1,080,901)

59-5  
(959,151)

59-6  
(1,485,011)

59-7  
(937,041)

86-5  
(1,072,491)

56-7  
(1,173,761)

59-4  
(1,822,711)

59-5  
(959,151)

59-6  
(1,485,011)

59-7  
(937,041)

86-4  
(682,691)

56-6  
(1,174,551)

59-3  
(1,301,461)

59-6  
(1,485,011)

59-7  
(937,041)

59-8  
(951,322)

86-2  
(1,192,631)

56-5  
(1,544,341)

59-2  
(1,349,161)

59-8  
(951,322)

59-11  
(919,851)

59-10  
(1,036,822)

86-1  
(1,012,771)

56-3  
(1,536,751)

59-1  
(953,051)

59-12  
(934,111)

59-11  
(919,851)

59-10  
(1,036,822)

60  
(1,012,771)

56-2  
(928,091)

53-8  
(1,627,741)

53-7  
(1,976,701)

53-7  
(1,976,701)

53-8  
(1,627,741)

62-13  
(1,255,191)

56-1  
(1,291,611)

53-8  
(1,627,741)

53-7  
(1,976,701)

53-7  
(1,976,701)

53-8  
(1,627,741)

62-17  
(1,252,631)

56-1  
(1,291,611)

53-8  
(1,627,741)

53-7  
(1,976,701)

53-7  
(1,976,701)

53-8  
(1,627,741)

62-17  
(1,252,631)

56-1  
(1,291,611)

53-8  
(1,627,741)

53-7  
(1,976,701)

53-7  
(1,976,701)

53-8  
(1,627,741)

62-17  
(1,252,631)

56-1  
(1,291,611)

53-8  
(1,627,741)

53-7  
(1,976,701)

53-7  
(1,976,701)

53-8  
(1,627,741)

62-17  
(1,252,631)

56-1  
(1,291,611)

53-8  
(1,627,741)

53-7  
(1,976,701)

53-7  
(1,976,701)

53-8  
(1,627,741)

62-17  
(1,252,631)

地籍図・用途地域につきましては、  
参考資料として御利用下さい。



170 171  
**198** 199  
216 217



「長岡市」新産1丁目、南七日町

1:500

0 1:1500 50 100m